HYPO NOE

HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG

BERICHTERSTATTUNG ÜBER DIE MITTELVERWENDUNG

„Grüne Einlagen[1]“/“Grüne Finanzierungen[2]“

Oktober 2026

Österreichisches Umweltzeichen
Nachhaltige Finanzprodukte

[1] HYPO NOE Konto "Grün"; HYPO NOE Powerkonto "Grün"; HYPO NOE Festgeld "Grün“; HYPO NOE Konto „Twenty five“
[2] HYPO NOE „Grüner Leben“, HYPO NOE „Grüner Wohnkredit“, HYPO NOE „Grüner Investitionskredit“

Inhalt

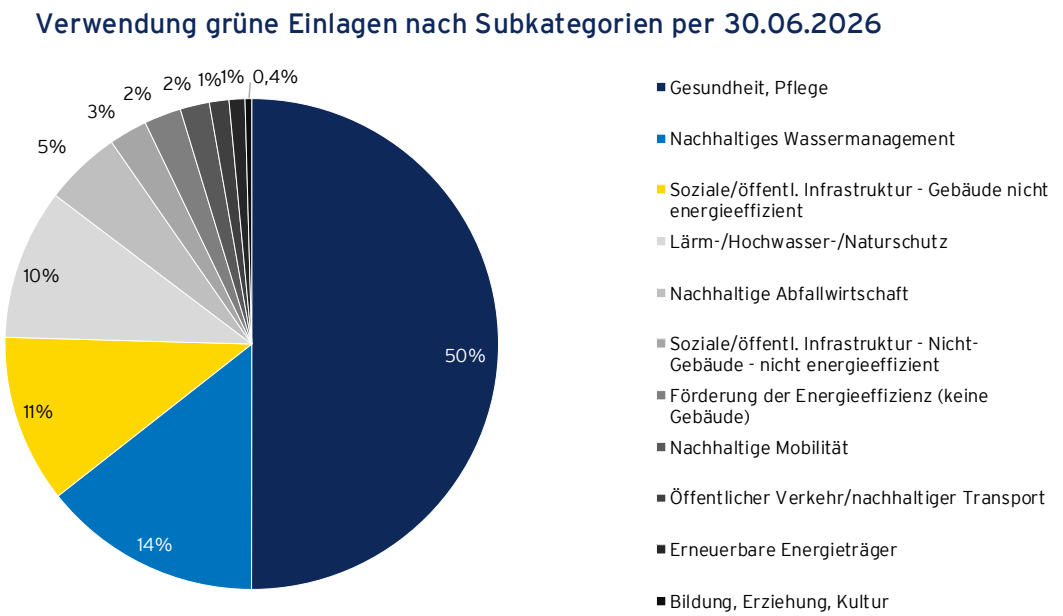
1	Bericht hinsichtlich Verwendung der Grünen Einlagen	3
1.1	Darstellung nach Verwendungszweck per 30.06.2026	3
1.2	Aggregierte Darstellung nach UN SDG-Zielen per 30.06.2026	4
2	Bericht hinsichtlich Finanzierungszweck der Grünen Finanzierungen (Green Loans)	5
2.1	Aggregierte Darstellung nach Finanzierungszweck per 30.06.2026	5
2.2	Green Loans nach SDG-Zielsetzung per 30.06.2026	6
2.3	Green Loans >5 MEUR (Nicht Green Bond gewidmet) - Erläuterung	7
3	Zertifizierung Umweltzeichen (UZ49) für HYPO NOE Grüne Einlagen und Grüne Finanzierungen (Green Loans)	7
4	Disclaimer	8

1 Bericht hinsichtlich Verwendung der Grünen Einlagen

1.1 Darstellung nach Verwendungszweck per 30.06.2026

Per 30.06.2026 beliefen sich die Grünen Einlagen der HYPO NOE auf 158,6 MEUR. Dies entspricht einem Rückgang um -4,3% gegenüber dem Vorjahresniveau. Den genannten Grünen Einlagen standen 169,9 MEUR an gewidmeten Finanzierungen gem. Rahmenwerk der HYPO NOE gegenüber. Somit kam es zu einer Überdeckung im Ausmaß von 7,1% bzw. iHv. 31,2 MEUR[3], welche sicherstellt, dass die Grünen Einlagen stets ausreichenden Finanzierungen gegenüberstehen und damit die ordnungsgemäße Verwendung unabhängig von Abreifungen durchgehend gewährleistet werden kann.

Wie folgender Grafik entnommen werden kann, liegt der Schwerpunkt betreffend Mittelverwendung weiterhin zum überwiegenden Teil auf Gesundheit/Pflege sowie auf nachhaltigem Wassermanagement, gefolgt von sozialer/öffentlicher Infrastruktur (Gebäude und Nicht-Gebäude). Diese vier Subkategorien umfassen rd. 80% der gewidmeten Finanzierungen:



[3] Angesichts des abreifenden Finanzierungsvolumens wurden vorausschauend mehr konforme Finanzierungen für den Verwendungsnachweis herangezogen, um stets eine Regelwerk-konforme Verwendung der Einlagen sicherstellen zu können.

1.2 Aggregierte Darstellung nach UN SDG-Zielen per 30.06.2026

Gem. Rahmenwerk wird die Mittelverwendung der Grünen Einlagen auch nach UN SDG-Zielsetzungen wie folgt zusammengefasst:

Anteil	**50,0%**	**31,7%**	**14,4%**	**3,5%**	**0,4%**
UN-SDG Zielsetzung - Beschreibung	Ein gesundes Leben für alle Menschen jeden Alters gewährleisten und ihr Wohlergehen fördern	Eine widerstandsfähige Infrastruktur aufbauen, breitenwirksame und nachhaltige Industrialisierung fördern und Innovationen unterstützen	Verfügbarkeit und nachhaltige Bewirtschaftung von Wasser und Sanitärversorgung für alle gewährleisten	Zugang zu bezahlbarer, verlässlicher, nachhaltiger und moderner Energie für alle sichern	Inklusive, gleichberechtigte und hochwertige Bildung gewährleisten und Möglichkeiten lebenslangen Lernens für alle fördern
Beitrag HYPO NOE	Finanzierung von Gesundheitseinrichtungen wie Krankenhäuser, Arztpraxen, Labors, Diagnosezentren	Finanzierung von öffentlichen Projekten, die einen gesellschaftlichen Mehrwert im Infrastrukturbereich mit sich bringen und wichtige Bausteine einer nachhaltigen Entwicklung darstellen	Finanzierung von Projekten betreffend Sicherstellung entsprechender Wasserversorgung sowie Abwasser-Aufbereitung.	Finanzierung erneuerbarer Energieerzeugung und deren Infrastruktur sowie Maßnahmen zur Erhöhung der Energieeffizienz	Finanzierung von Kindergärten und Schulen, Universitäten sowie Forschungseinrichtungen
Beispiele	Krankenhaus Pflegeheime Arztpraxen Labors Diagnosezentren	Kindergärten Lärm-/Hochwasserschutz Ver-/Entsorgung Straßenbeleuchtung, Schienen etc. Instandhaltung der öffentlichen Infrastruktur Gemeinnützige Einrichtungen Park/Garten/Radwege, ... Nachhaltige Abfallwirtschaft Amtsgebäude und Einrichtungen für die öffentliche Versorgung	Wasserversorgung Abwasser-Management Kanalbau- bzw. Erneuerung; Abwasserkläranlagen	Energieeffizienzfördernde Maßnahmen Straßenbeleuchtung inkl. Steuerungstechnik Energieinfrastruktur erneuerbar oder Erhöhung der Energieeffizienz (u.a. PV-Anlagen-Errichtung) Erneuerbare, regenerative Energie	Kindergärten Schulen Universitäten Forschungseinrichtungen

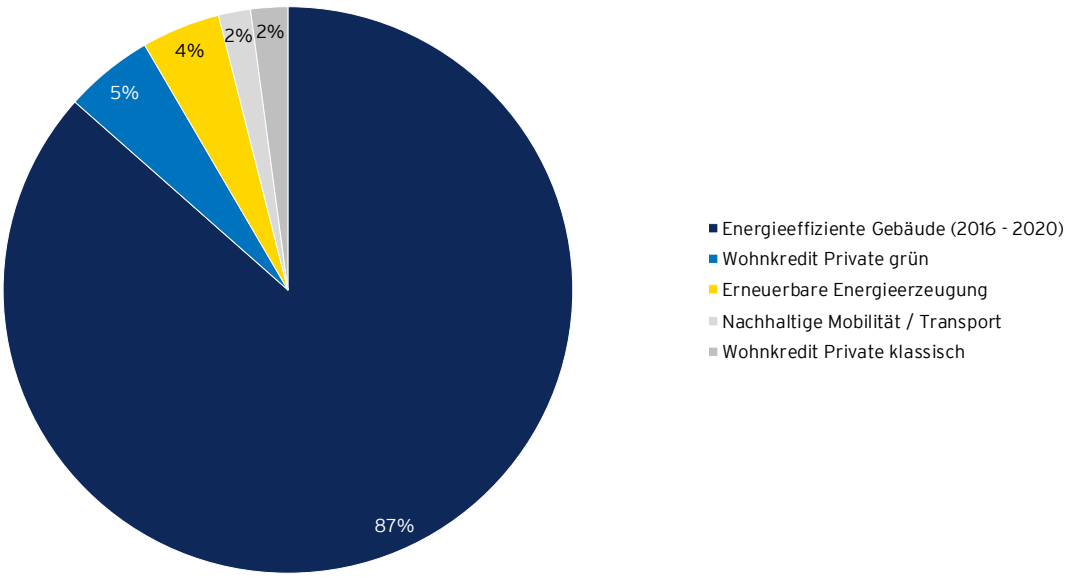
2 Bericht hinsichtlich Finanzierungszweck der Grünen Finanzierungen (Green Loans)

2.1 Aggregierte Darstellung nach Finanzierungszweck per 30.06.2026

Die Grünen Finanzierungen iHv. 22,4 MEUR setzen sich zu 86,6% aus „Grünen Investitionskrediten" und zu 7,0% aus „Grüner-Leben"- bzw. Grüner-Wohn-Krediten" zusammen. 19,4 MEUR dieser grünen Finanzierungen entfallen auf ein BREEAM[4] „outstanding" zertifiziertes Bürogebäude.

Folglich sind 86,6% der hinterlegten Finanzierungszwecke auf „Energieeffiziente Gebäude" zurückzuführen, weitere 5% entfallen auf erneuerbare Energieprojekte. Die restlichen 2% der Finanzierungen entfallen auf Projekte im Bereich der nachhaltigen Mobilität.

Grüne Finanzierungen nach Finanzierungszwecken per 30.06.2026



Mit den Grünen Finanzierungen erwirtschaftete die Bank 0,26% ihrer Zinserträge bzw. 1,45 Mio. EUR per 31.12.2025.

[4] http://www.breeam.org/

2.2 Green Loans nach SDG-Zielsetzung per 30.06.2026

Gem. UN SDG-Zielsetzungen lässt sich die Verwendung wie folgt darstellen:

Anteil	88,7%	5,1%	4,5%	1,8%
UN-SDG Zielsetzung - Beschreibung	Städte und Siedlungen inklusiv, sicher, widerstandsfähig und nachhaltig gestalten	Umgehend Maßnahmen zur Bekämpfung des Klimawandels und seiner Auswirkungen ergreifen	Zugang zu bezahlbarer, verlässlicher, nachhaltiger und moderner Energie für alle sichern	Eine widerstandsfähige Infrastruktur aufbauen, breitenwirksame und nachhaltige Industrialisierung fördern und Innovationen unterstützen
Beitrag HYPO NOE	Finanzierung von grünen Wohnkrediten zur Schaffung von energieeffizientem und angemessenem Wohnraum	Finanzierung von grünen Wohn- und Investitionskrediten	Finanzierung erneuerbarer Energieerzeugung und deren Infrastruktur sowie Maßnahmen zur Erhöhung der Energieeffizienz	Finanzierung von öffentlichen Projekten, die einen gesellschaftlichen Mehrwert im Infrastrukturbereich mit sich bringen und richtige Bausteine einer nachhaltigen Entwicklung darstellen
Beispiele	Grüner Wohnkredit für Wohnraumschaffung bzw. für den Wohnungserwerb (entsprechende Energieeffizienz und Vorlage des entsprechenden Energieausweises gilt als Voraussetzung)	Grüner Wohnkredit für Sanierungen	Energieeffizienzfördernde Maßnahmen Straßenbeleuchtung inkl. Steuerungstechnik Energieinfrastruktur erneuerbar oder Erhöhung der Energieeffizienz (u.a. PV-Anlagen-Errichtung) Erneuerbare, regenerative Energie (Solar, Wind, Wasser, Geothermie, Biomasse, Fernwärme)	Kindergärten Lärm-/Hochwasserschutz Ver-/Entsorgung (u.a. Bau-/Wirtschaftshöfe) Brücken, Verkehrsmittel, Straßenbeleuchtung, Schienen etc. Instandhaltung der öffentlichen Infrastruktur Gemeinnützige Einrichtungen/Ausstattungen/Wege Park/Garten/Radwege, etc. Nachhaltige Abfallwirtschaft Amtsgebäude und Einrichtungen für die öffentliche Versorgung

2.3 Green Loans >5 MEUR (Nicht Green Bond gewidmet) - Erläuterung

Der einzige Green Loan größer 5 MEUR entfällt auf ein BREEAM[5] zertifiziertes Bürogebäude. Das Gebäude ist mit der Bestnote „Outstanding" seitens BREEAM bewertet. Die aktuelle Aushaftung per 30.06.2026 lag bei 19,4 MEUR.

3 Zertifizierung Umweltzeichen (UZ49) für HYPO NOE Grüne Einlagen und Grüne Finanzierungen (Green Loans)

Alle in der grünen Produktlinie der HYPO NOE enthaltenen Produktvarianten wurden mit dem UZ49 zertifiziert. Das österreichische Umweltzeichen (UZ49) zeichnet Produkte und Dienstleistungen aus, die im vergleichbaren Marktangebot die umweltverträglichere Alternative darstellen. Träger des österreichischen Umweltzeichens ist das Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Klima- und Umweltschutz, Regionen und Wasserwirtschaft (BMLUK).

Die Konformität des Produkts mit den Anforderungen der Richtlinie wurde 2024 durch das Gutachten der qualifizierten Prüfstelle (ESG Solutions GmbH) bestätigt. Die HYPO NOE bestätigt, dass nur Finanzierungen, welche den Ausschlusskriterien des UZ49 nicht widersprechen in das Kreditportfolio der HYPO NOE aufgenommen werden.

Bei der Verwendung der grünen Einlagen für entsprechende Finanzierungen hat die HYPO NOE sichergestellt, dass keine Ausschlusskriterien gem. der Richtlinie UZ49 für nachhaltige Finanzprodukte verletzt wurden.

[5] http://www.breeam.org/

4 Disclaimer

Das vorliegende Dokument („Dokument“) wurde von der HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG („HYPO NOE“) ausschließlich zu Präsentationszwecken der „Grünen Konten“ der HYPO NOE erstellt.

Soweit in diesem Dokument Informationen wiedergegeben werden, welche nicht von der HYPO NOE stammen oder in ihrem Auftrag erstellt wurden, wurden diese Informationen aus als verlässlich anzusehenden Quellen zusammengestellt, ohne sie verifiziert zu haben. Aus diesem Grunde übernimmt die HYPO NOE keine Gewähr für die Vollständigkeit oder die Richtigkeit dieser Informationen. Die HYPO NOE übernimmt keine Verantwortung und haftet in keiner Weise für Kosten, Verluste oder Schäden, die im Vertrauen auf den Inhalt dieses Dokumentes entstehen. Insbesondere ist jegliche Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der angebotenen Informationen sowie für den Eintritt von publizierten Prognosen ausdrücklich ausgeschlossen.

Die Auswahl und Aufnahme der Informationen lässt keine Rückschlüsse auf Meinungen und Prognosen seitens der HYPO NOE zu. Insbesondere wird keine Garantie für zukünftige Emissionen von Green Bonds durch die HYPO NOE abgeben. Wir behalten uns das Recht vor, unsere Einschätzungen jederzeit und ohne gesonderte Bekanntmachung zu ändern bzw. die in diesem Dokument enthaltenen Informationen nicht zu aktualisieren bzw. entsprechende Informationen überhaupt nicht mehr zu veröffentlichen.

Dieses Dokument dient nur allgemeinen Informationszwecken. Es stellt daher weder eine Beratung noch ein Angebot zur Erbringung einer Beratungsdienstleistung oder zum Erwerb eines Wertpapieres dar. Dieses Dokument wurde von keiner Wertpapieraufsichtsbehörde genehmigt. Die hierin enthaltenen Informationen sind nicht auf die konkreten Anlageziele, die finanzielle Situation oder die Bedürfnisse der Empfänger ausgerichtet.

Die Vervielfältigung, Weitergabe, Veröffentlichung, Veränderung und Verbreitung dieses Dokuments oder von Informationen, Daten und Texten aus diesem Dokument ist ausdrücklich untersagt.