



**Die besser
leben Bank.**



Gesellschaftlicher Mehrwert der HYPO NOE

Vortragende/er: Univ.-Prof. Dr. Helmenstein

Datum: 11. Juli 2024

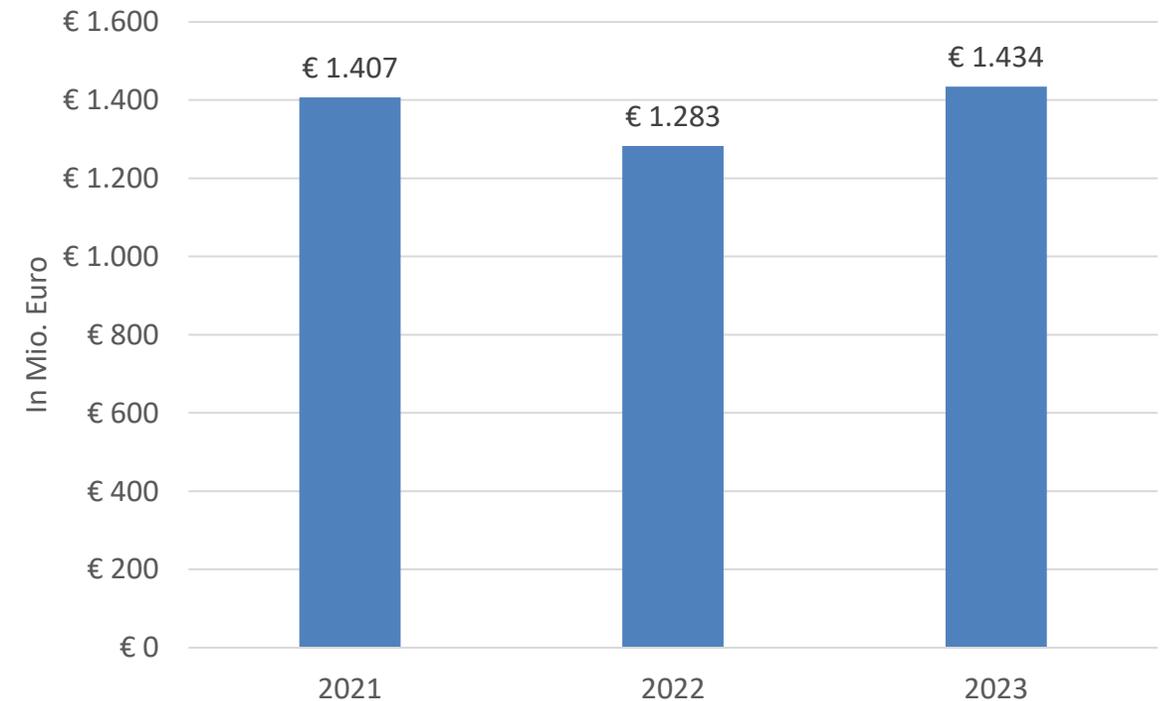
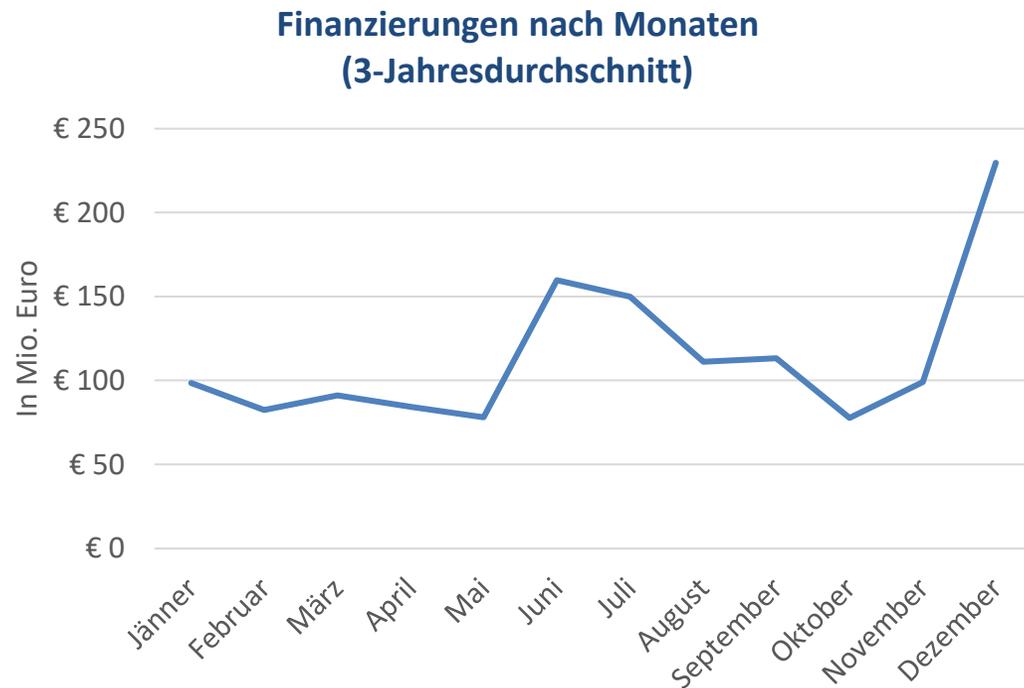


Ökonomische Finanzierungsrelevanz

Ökonomische Auswirkungen von Finanzierungen mit gesellschaftlichem Mehrwert



Überblick – neugeschaffene Liquidität in AT



Quelle: HYPO NOE, Economica
3-Jahresdurchschnitt.

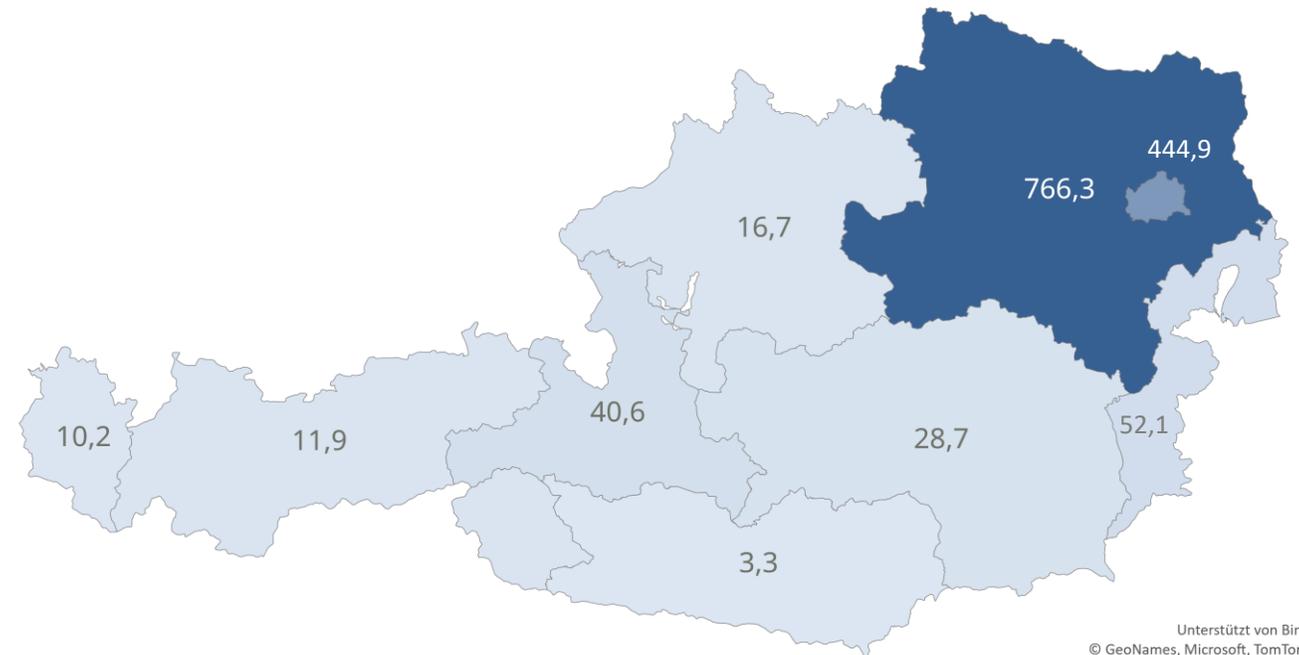
Informationsklassifizierung: Öffentlich



Neugeschaffene Liquidität nach Bundesland

Bundesland	Wichtigster Bereich pro Bundesland	In %
Burgenland	Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert	58,7
Kärnten	Privater und gemeinnütziger Wohnbau	55,1
Niederösterreich	Privater und gemeinnütziger Wohnbau	49,3
Oberösterreich	Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert	63,5
Salzburg	Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert	92,6
Steiermark	Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert	62,1
Tirol	Privater und gemeinnütziger Wohnbau	67,1
Vorarlberg	Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert	73,1
Wien	Verkehrsinfrastruktur und Gewerbegebiete, Gewerbebauten	34,7

3-Jahres Durchschnitt (2021-2023)



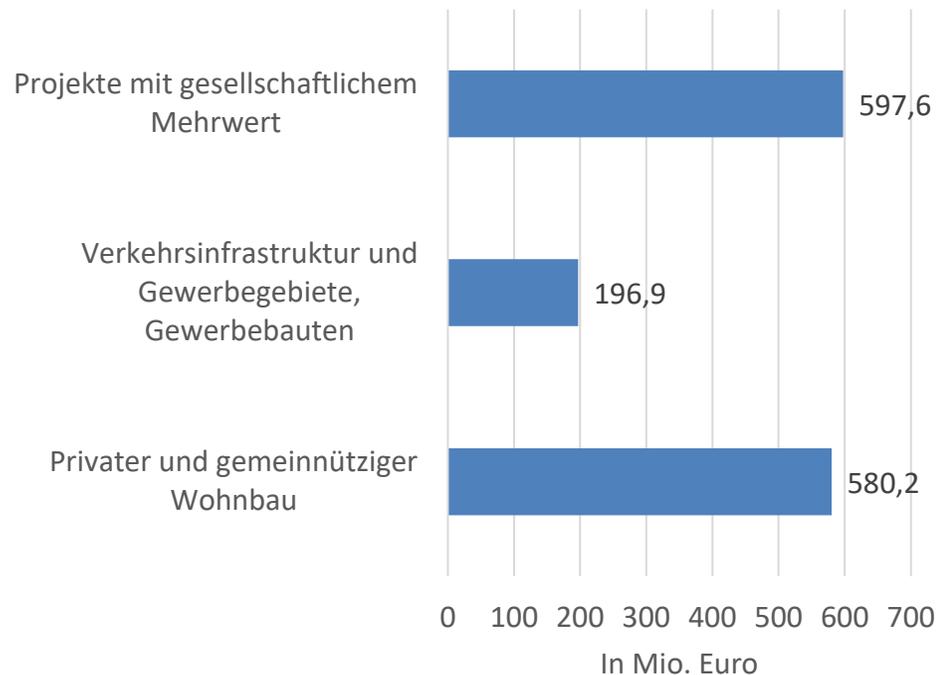
Unterstützt von Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom

Quelle: HYPO NOE, Economica
3-Jahresdurchschnitt.

Informationsklassifizierung: Öffentlich



Neugeschaffene Liquidität nach Kategorien



Bereich	Bundesland	In %
Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert	Niederösterreich	57,8
Verkehrsinfrastruktur und Gewerbegebiete, Gewerbebauten	Wien	78,2
Privater und gemeinnütziger Wohnbau	Niederösterreich	65,1

Schwerpunkte der HYPO NOE

- Projekte, die der **gesamten Gesellschaft** zugutekommen.
- Schaffung von **Wohnraum**.

Niederösterreich und Wien sind die Hauptadressaten.

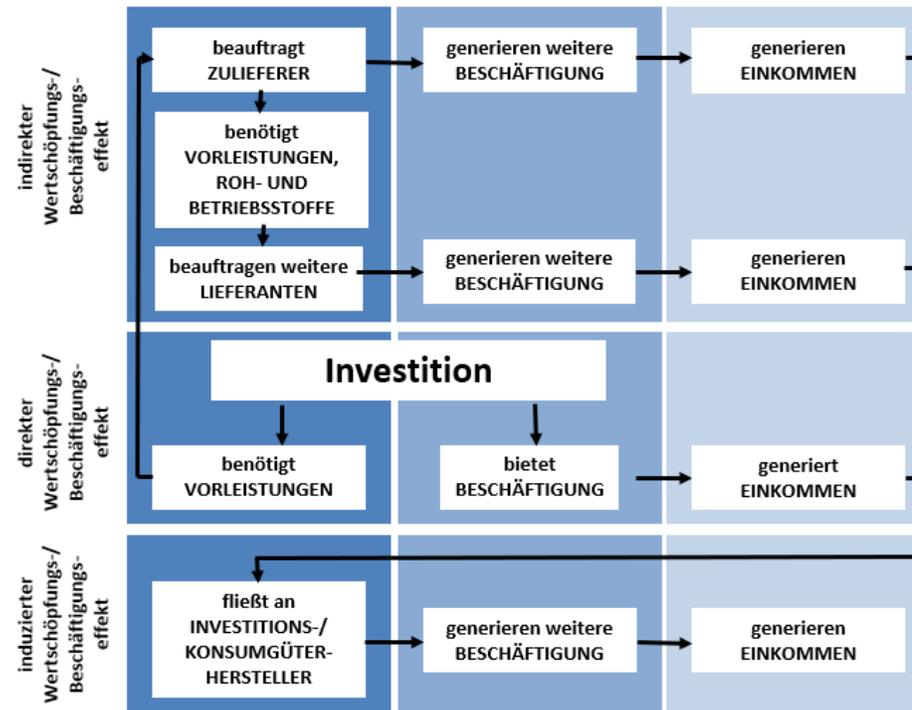
- Ein klarer **regionaler Fokus** stärkt die Gesellschaft vor Ort.



Ökonomische Auswirkungen der Finanzierungen

Ökonomischer Fußabdruck[©] der neugeschaffenen Liquidität:

- **Direkt**
- **Indirekt** im Vorleistungsnetzwerk
- **Induziert** durch Einkommenseffekte



Quelle: Economica



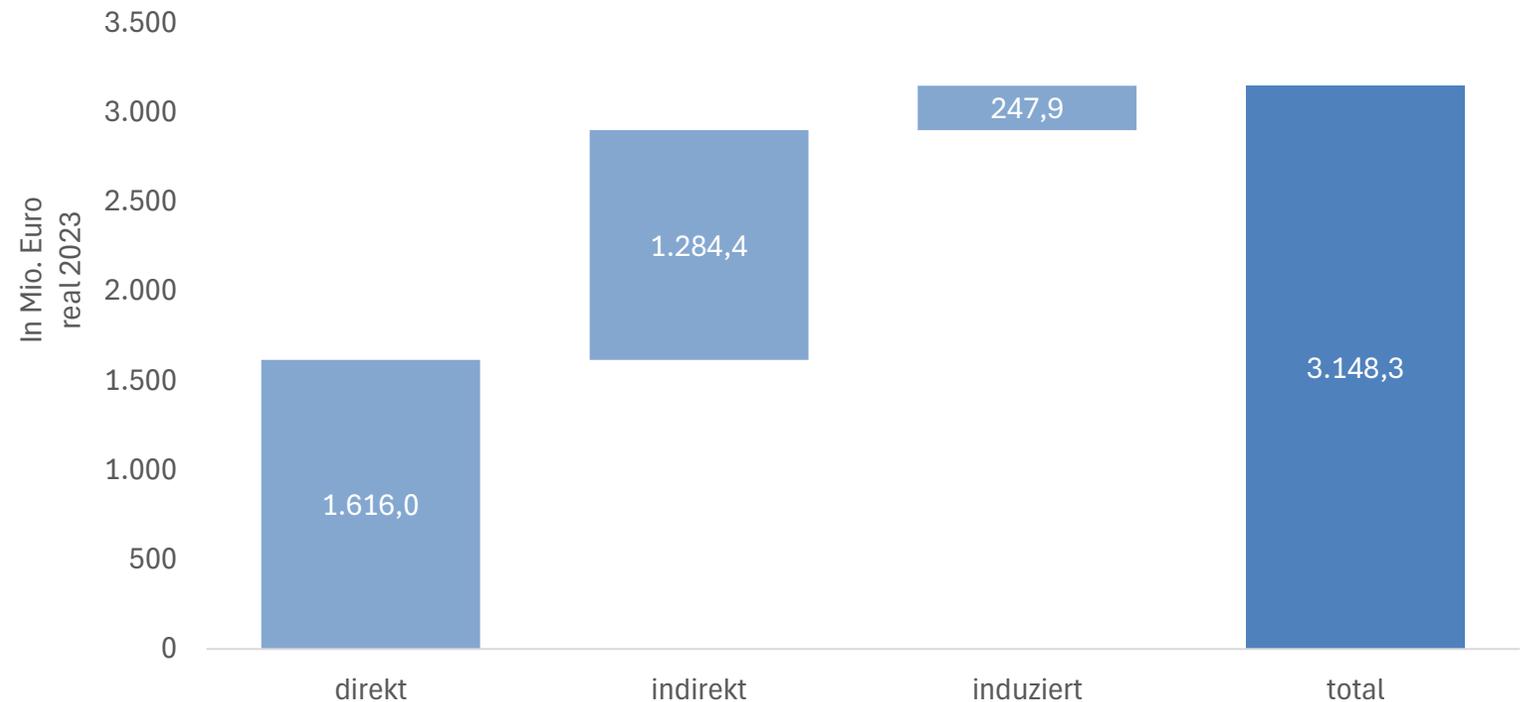
Bruttowertschöpfung

Gesamteffekte 2021-2023

(real 2023)

Wertschöpfungsmultiplikator: 1,95

→ 1 Euro direkte Wertschöpfung löst
95ct indirekte und induzierte
Wertschöpfung aus

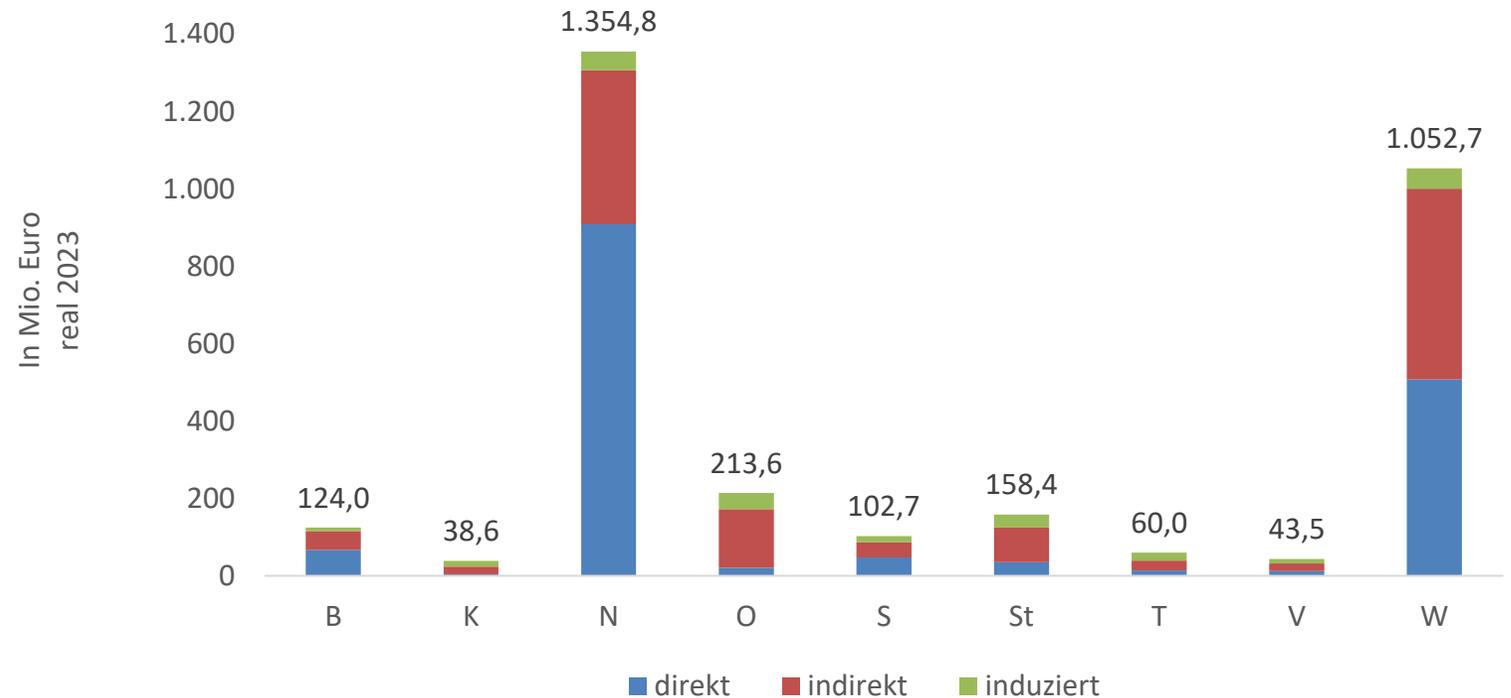




Regionale Bruttowertschöpfung

Regionale Aufteilung der Gesamteffekte 2021-2023 (real 2023)

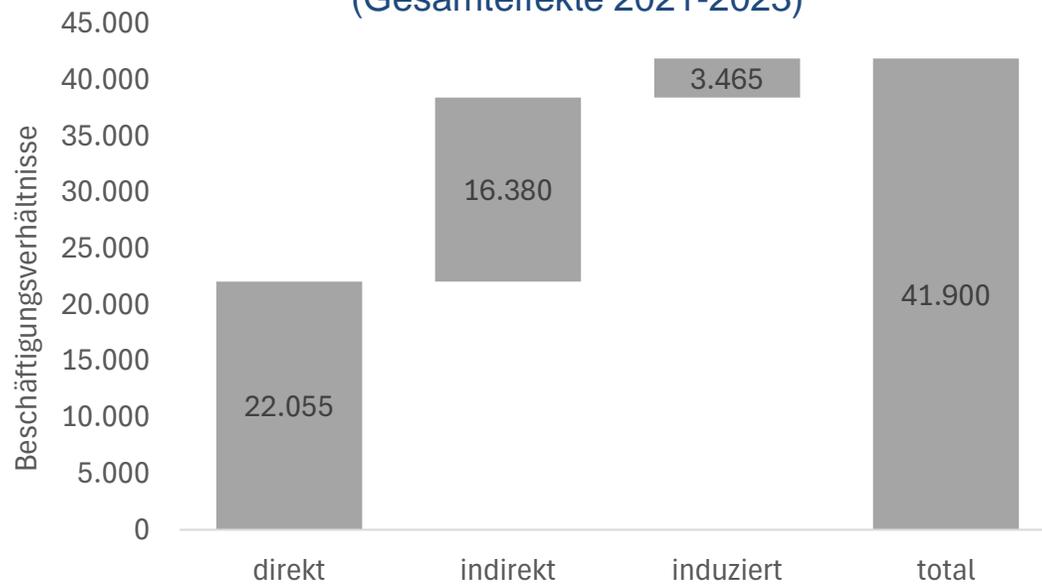
In **Niederösterreich** und **Wien** werden die höchsten ökonomischen Effekte ausgelöst.





Beschäftigung

Beschäftigungsverhältnisse
(Gesamteffekte 2021-2023)



Beschäftigungsmultiplikator: 1,90

Vollzeitäquivalente
(Gesamteffekte 2021-2023)

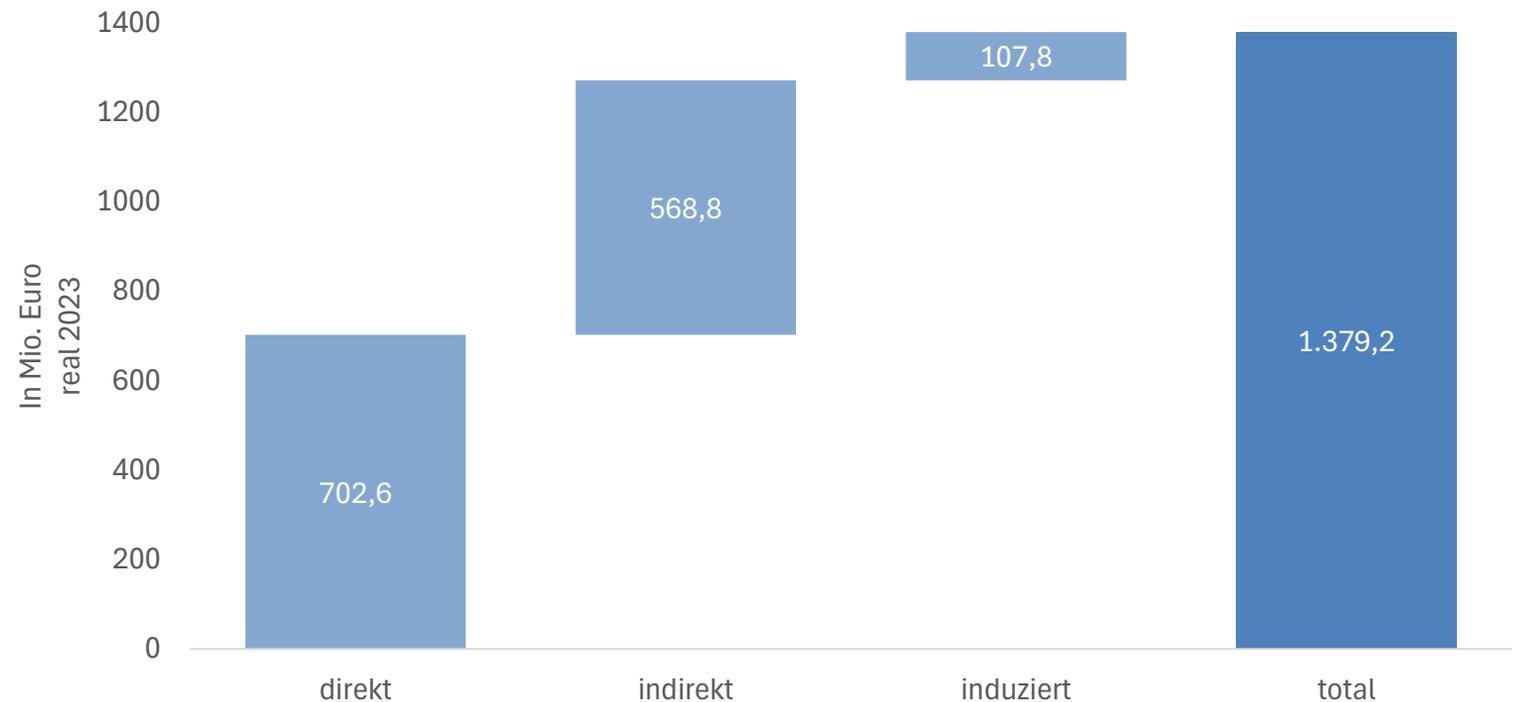


VZÄ-Multiplikator: 1,86



Fiskaleffekte I

**Fiskalischer Gesamteffekt
2021-2023, in Mio. Euro –
nach Entstehungsebene
(real 2023)**



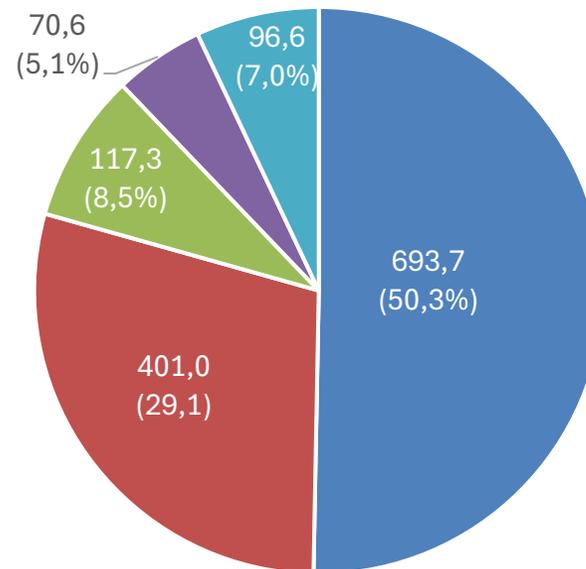
Quelle: HYPO NOE, Economica



Fiskaleffekte II

Fiskalischer Gesamteffekt 2021-2023, in Mio. Euro – nach Steuerarten (real 2023)

- Lohnabh. Steuern & Abg.
- Umsatzsteuer
- Sonst. Produktionsabg.
- Gütersteuern
- Inl. Ertragsteuern



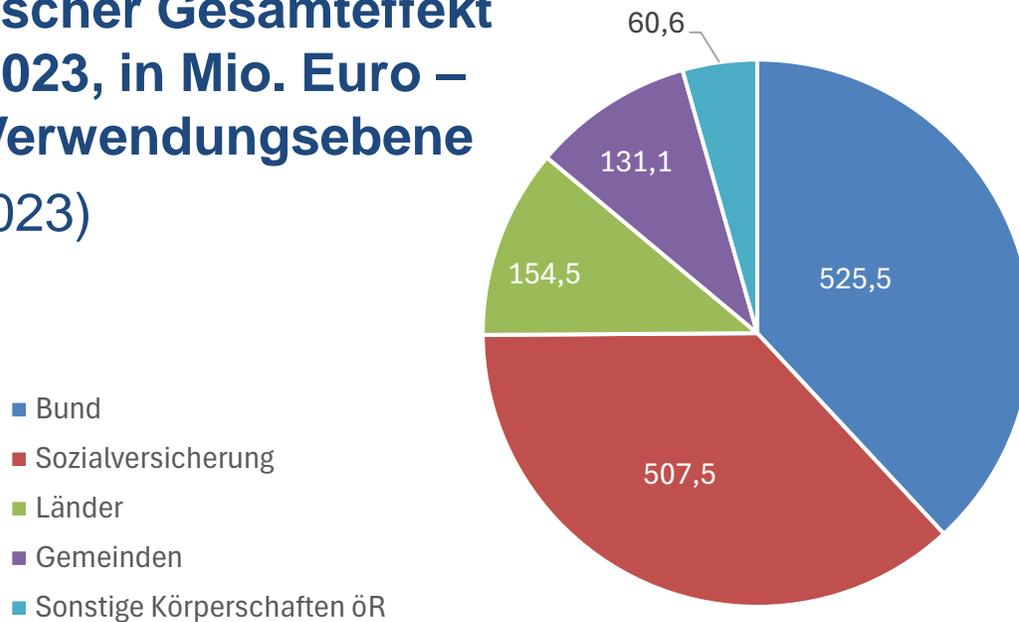
Zum Vergleich entspricht der durchschn. jährliche Fiskaleffekt:

- in etwa 60% des Aufkommens der Grundsteuern (2022: 784 Mio. Euro)
- Rund das 3,5-fache Aufkommen der Bankenabgabe (124 Mio. Euro)



Fiskaleffekte III

**Fiskalischer Gesamteffekt
2021-2023, in Mio. Euro –
nach Verwendungsebene
(real 2023)**



Ebene	Anteile in %
Bund	38,1
Sozialversicherungen	36,8
Länder	11,2
Gemeinden	9,5
Sonstige Körperschaften öffentlichen Rechts	4,4

→ Nur circa **6 %** des fiskalischen Effekts **der Länder und Gemeinden** kommt **Niederösterreich** zugute.



HYPO NOE – regionaler Wirtschaftsfaktor

Ökonomische Effekte der HYPO NOE

Ökonomische Effekte der neugeschaffenen Liquidität

Ökonomische Effekte der gesamten Investitionen, die durch Finanzierungen der HYPO NOE angestoßen werden

Ebene	Direkter Effekt	Gesamteffekt	Gesamteffekt in Niederösterreich
HYPO NOE	99,8 Mio. Euro	143,7 Mio. Euro	120,2 Mio. Euro
Neugeschaffene Liquidität*	600,3 Mio. Euro	1.168,7 Mio. Euro	499,4 Mio. Euro
Gesamt Investitionen	Unbekannt		
Insgesamt	700,1 Mio. Euro	1.312,4 Mio. Euro	619,6 Mio. Euro

Quelle: HYPO NOE, Economica

Anmerkung zur neugeschaffenen Liquidität*: die ökonomischen Effekte beruhen auf den für 2023 valorisierten Werten und können somit nur indikativ mit jenen der HYPO NOE 2021 verglichen werden.



Soziale und regionale Finanzierungsrelevanz

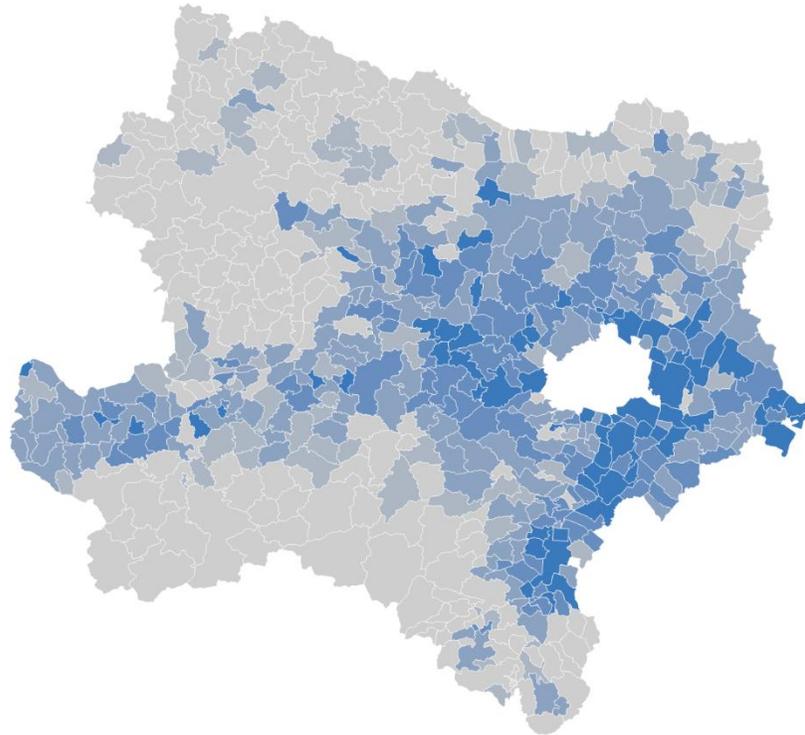


Regionale Kundenstruktur in NÖ

Bevölkerungswachstum der Gemeinden

(2004-2024, in Prozent)

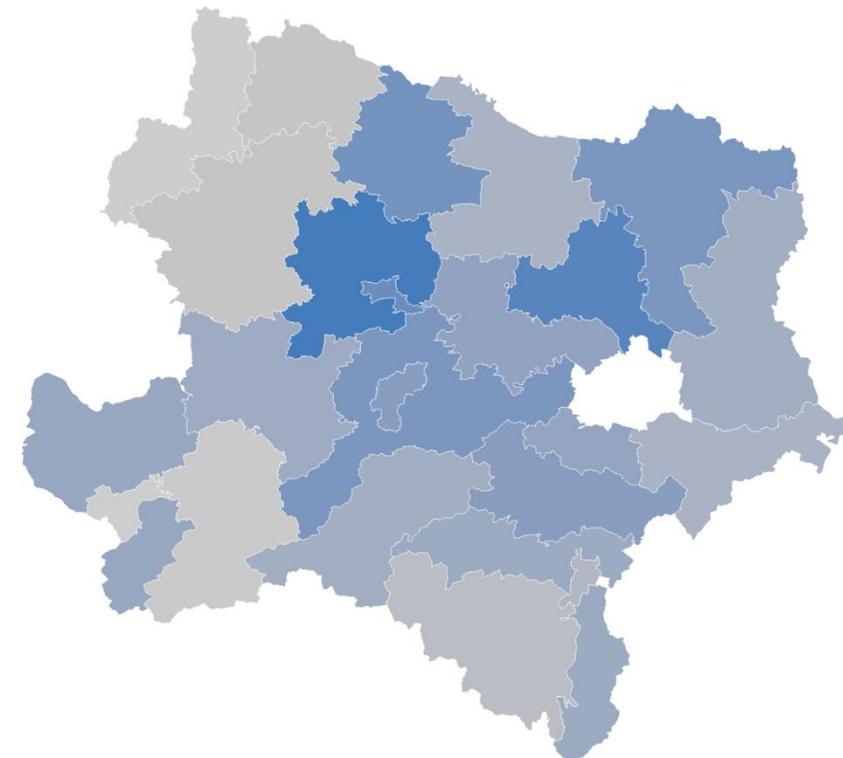
< 0 0-5 5-15 15-25 ≥ 25



Kundinnen und Kunden mit neugeschaffener Liquidität

Pro 1.000 Einwohnerinnen/Einwohner

0.63 5.02

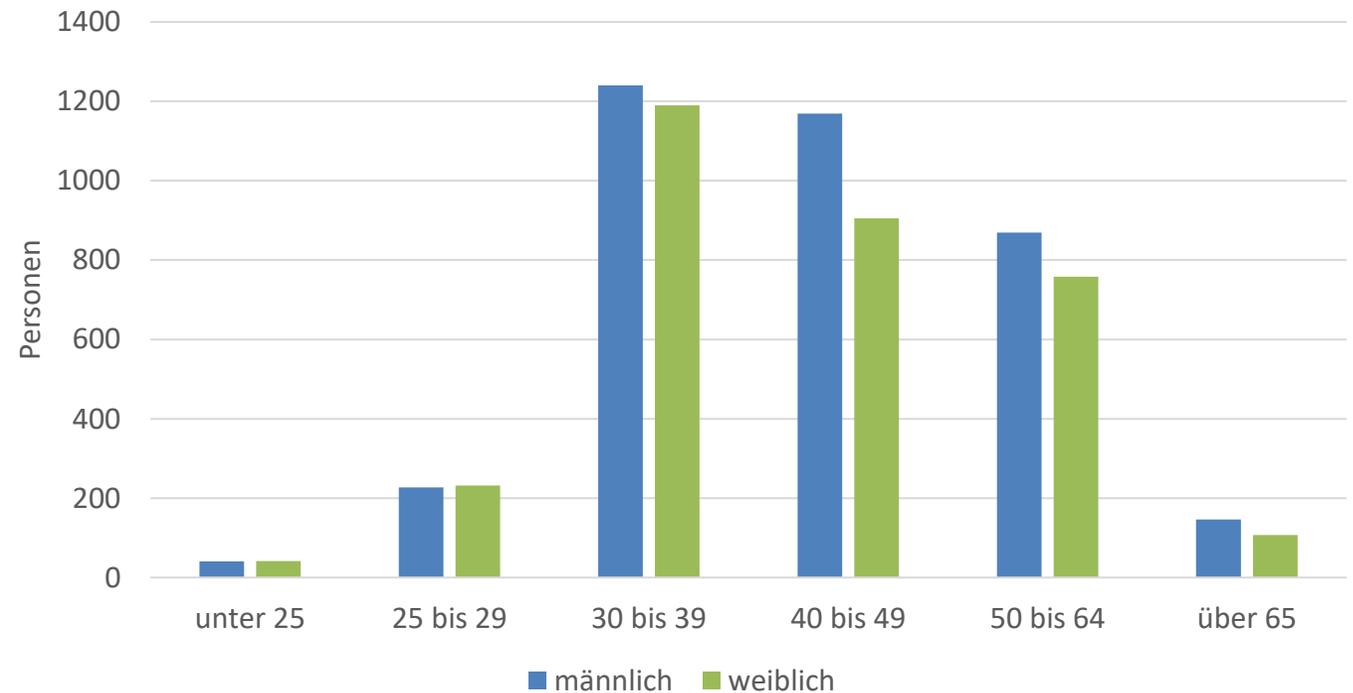




Kundenstruktur nach Alter und Geschlecht

In den Altersgruppen **bis 29** gibt es etwas **mehr Kreditnehmerinnen**, ab 30 überwiegt die Zahl der **Männer**.

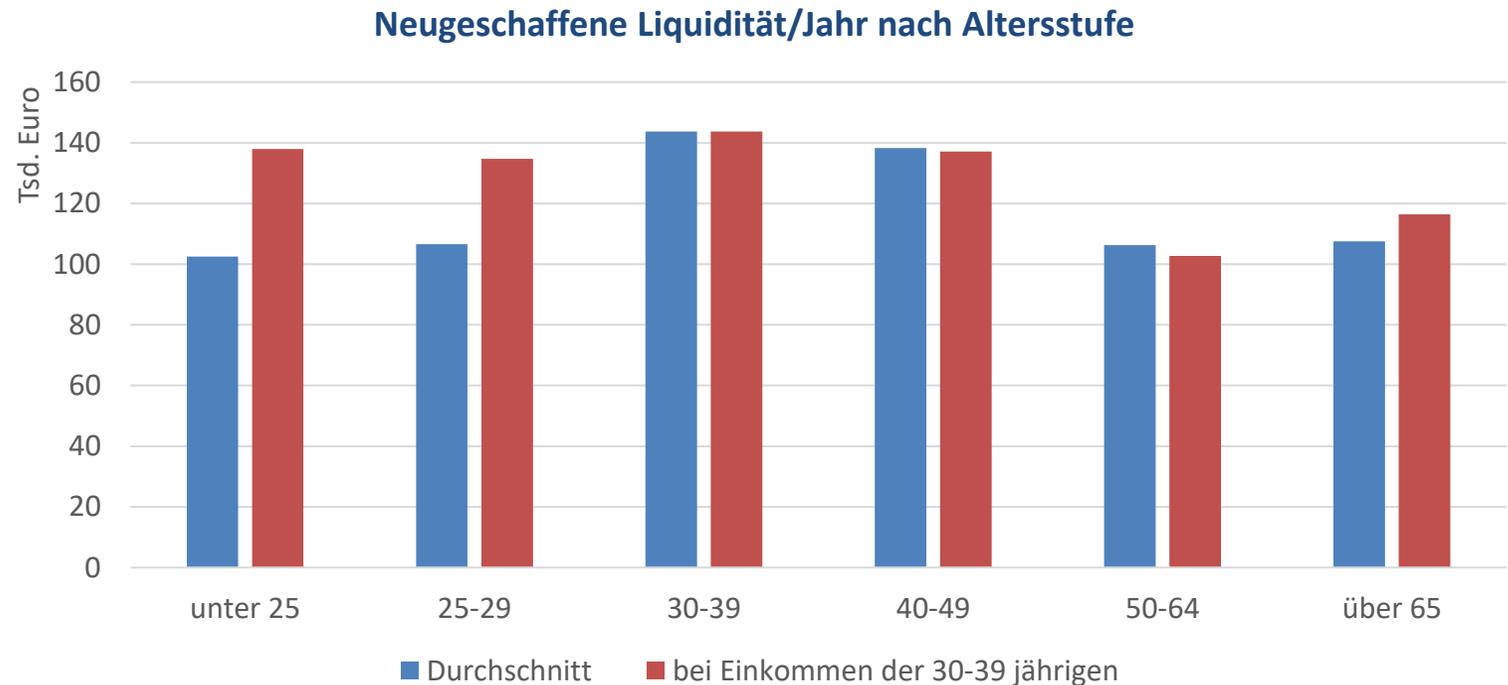
Viele Kredite werden von **zwei oder mehr Personen** gehalten (Haftung).





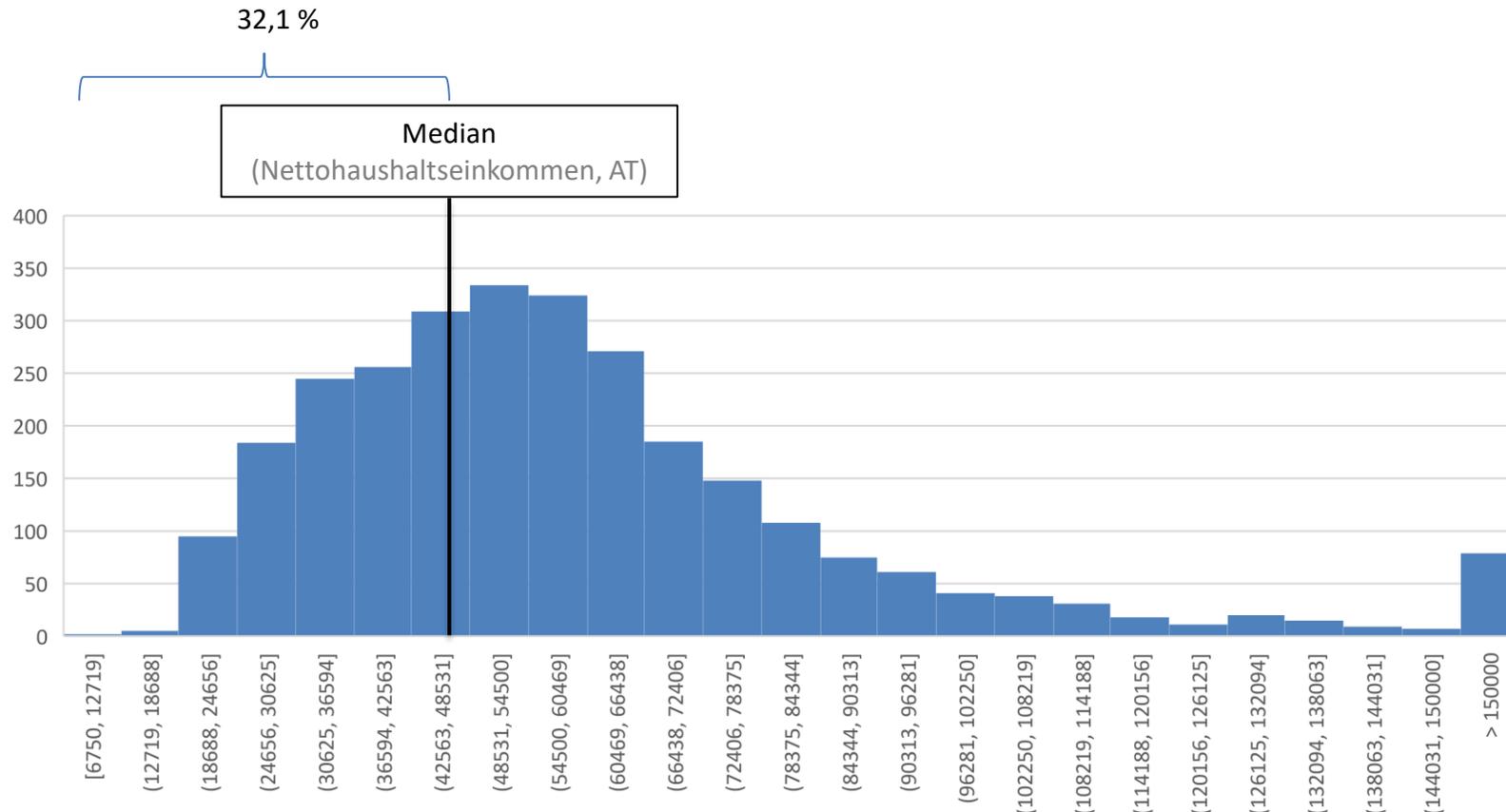
Finanzierungen – Einkommenseffekte

Bei Fixierung der Einkommen:
→ **Junge** erhalten höhere Liquidität.





Kundenstruktur nach Einkommen



Knapp **ein Drittel** der Kundinnen und Kunden haben ein Einkommen **unterhalb des Medians**.
(Nettohaushaltseinkommen)

→ HYPO NOE fördert den **Vermögensaufbau**.

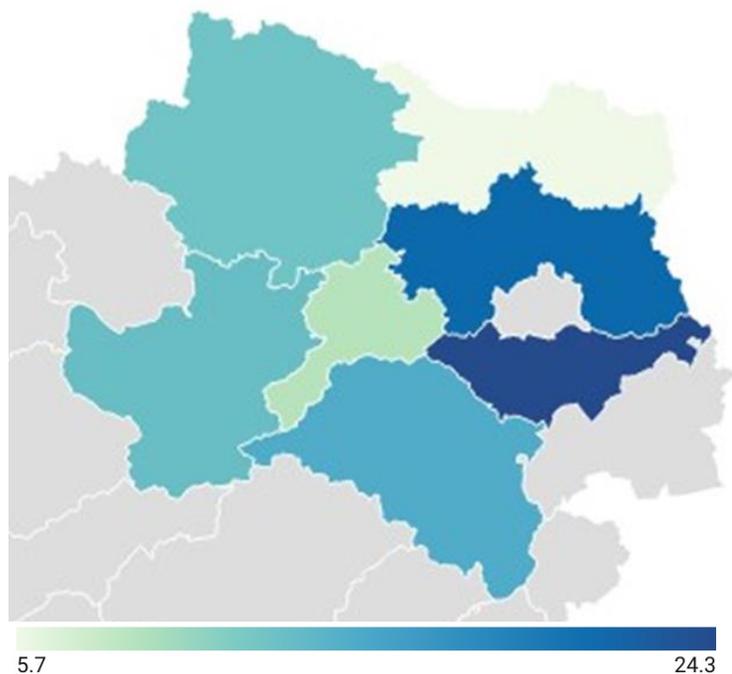
Quelle: HYPO NOE, Statistik Austria, *Economica*
Einkommen Kunden: Nettoeinkommen pro «Finanzierungs-Haushalt»
Median: Nettohaushaltseinkommen 2023, Statistik Austria

Informationsklassifizierung: Öffentlich



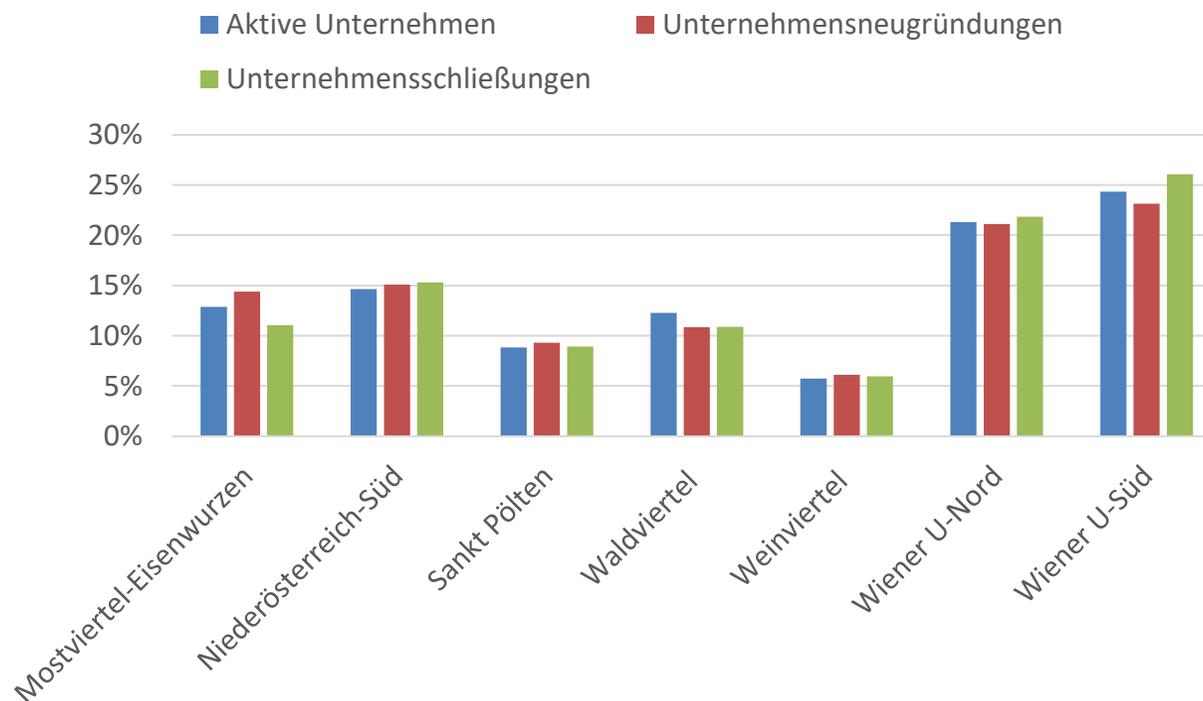
Allgemeine Unternehmensdemografie in NÖ

Verteilung der Unternehmen in Niederösterreich
(in Prozent)



Quelle: Statistik Austria, Unternehmen der Sektoren B-S
Daten beziehen sich auf 2021

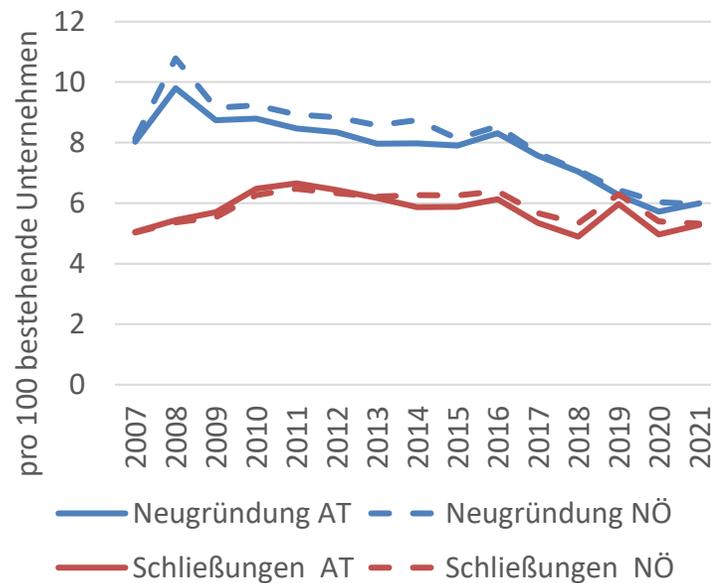
Regionale Verteilung der Unternehmensdemografie



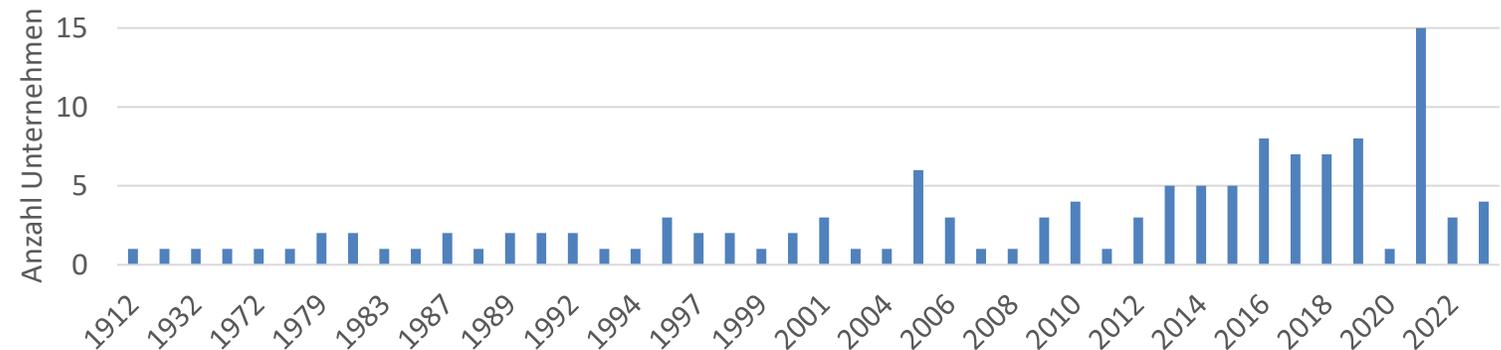


Unternehmensfinanzierung der HYPO NOE

Allgemeine Unternehmensdynamik in NÖ und AT



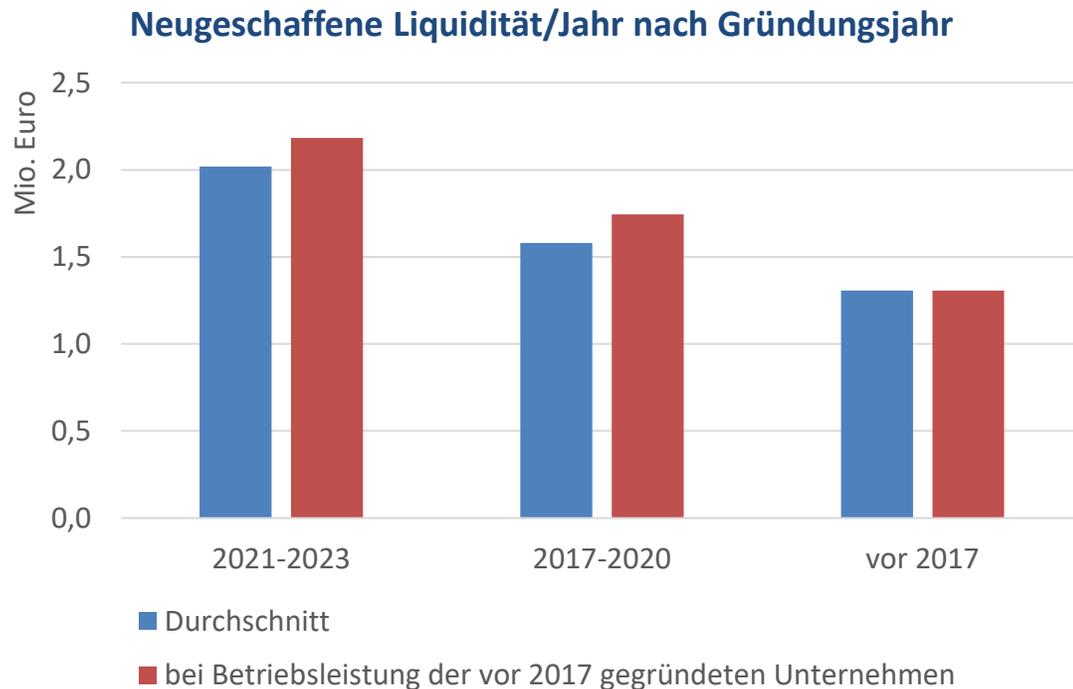
Unternehmenskunden nach Gründungsjahr



- In NÖ und AT insgesamt eine **abnehmende Unternehmensdynamik**, primär bei Unternehmensgründungen.
- **HYPO NOE unterstützt** vor allem **jüngere** Unternehmenskunden mit neugeschaffener Liquidität.



Unternehmensfinanzierung – Einkommenseffekte



Jüngere Unternehmen hatten 2021–2023 tendenziell höhere neugeschaffene Liquidität durch die HYPO NOE.

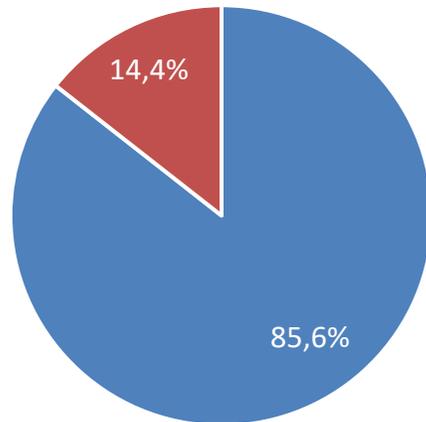
Bei fixierter Betriebsleistung (Gründung vor 2017) wäre diese noch höher ausgefallen.

→ **Junge Unternehmen** werden stärker durch die HYPO NOE gefördert.



Immobilienprojektfinanzierung der HYPO NOE

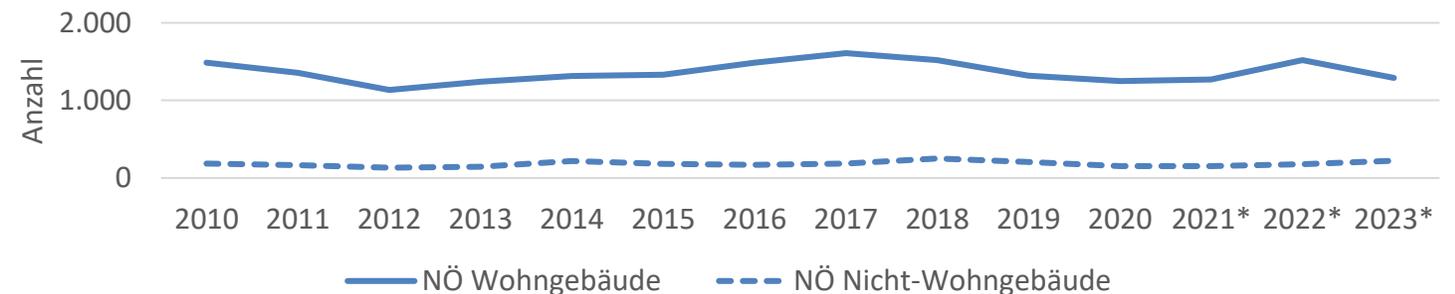
Aufteilung der neugeschaffenen Liquidität in Niederösterreich



- Privater und gemeinnütziger Wohnbau
- Verkehrsinfrastruktur und Gewerbegebiete, Gewerbebauten

- 55 % der neugeschaffenen Liquidität gehen nach **Niederösterreich**, gefolgt von Wien (35 %).
- In Niederösterreich ist der **private und gemeinnützige Wohnbau** am bedeutendsten.

Baubewilligung, Neuerrichtung ganzer Gebäude in NÖ



Quelle: HYPO NOE, Economica



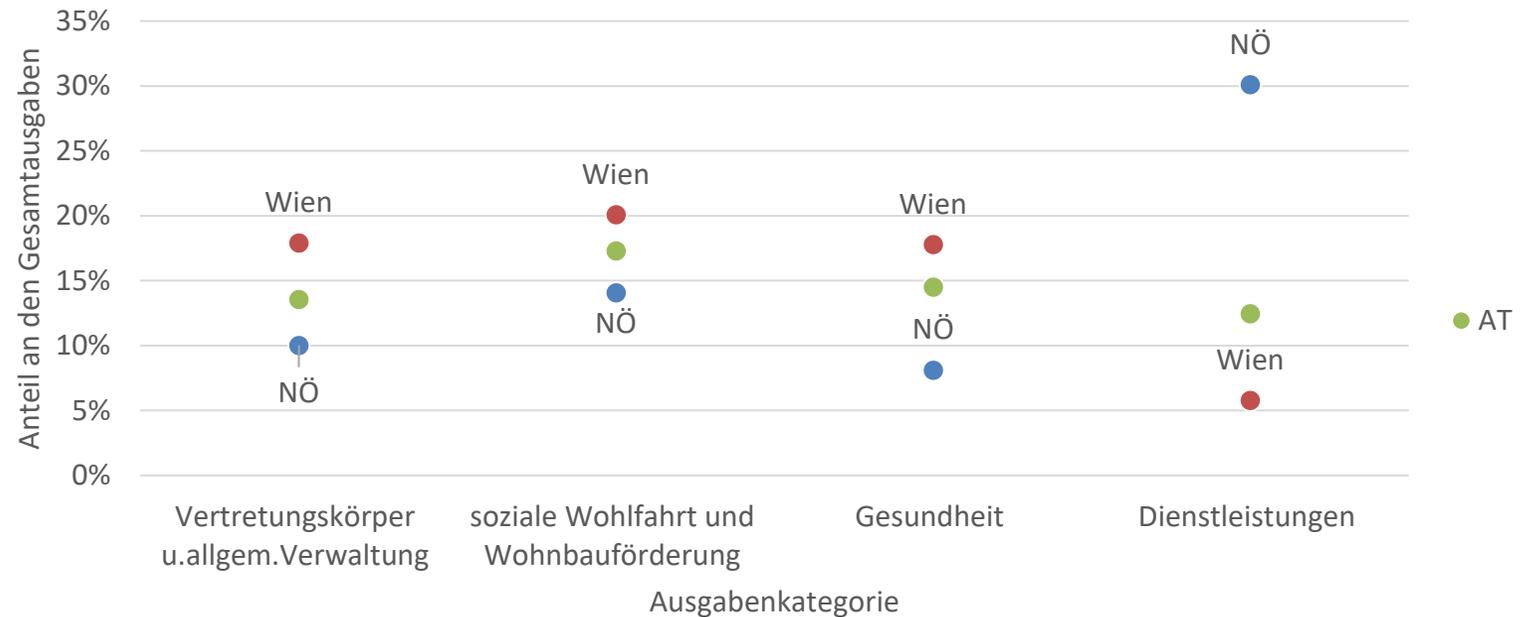
Gemeinde- und Landesausgaben – regionaler Vergleich

Niederösterreich und Wien mit teilweise **unterschiedlichen** Finanzierungsstrukturen.

- NÖ: Dienstleistungen
- W: Verwaltung, Gesundheit, soziale Wohlfahrt & Wohnbauförderung

Niederösterreich und Wien mit unterschiedlichen **geografischen** und **demografischen** Ausgangssituationen.

Schwerpunkte der Ausgaben (Land + Gemeinden)

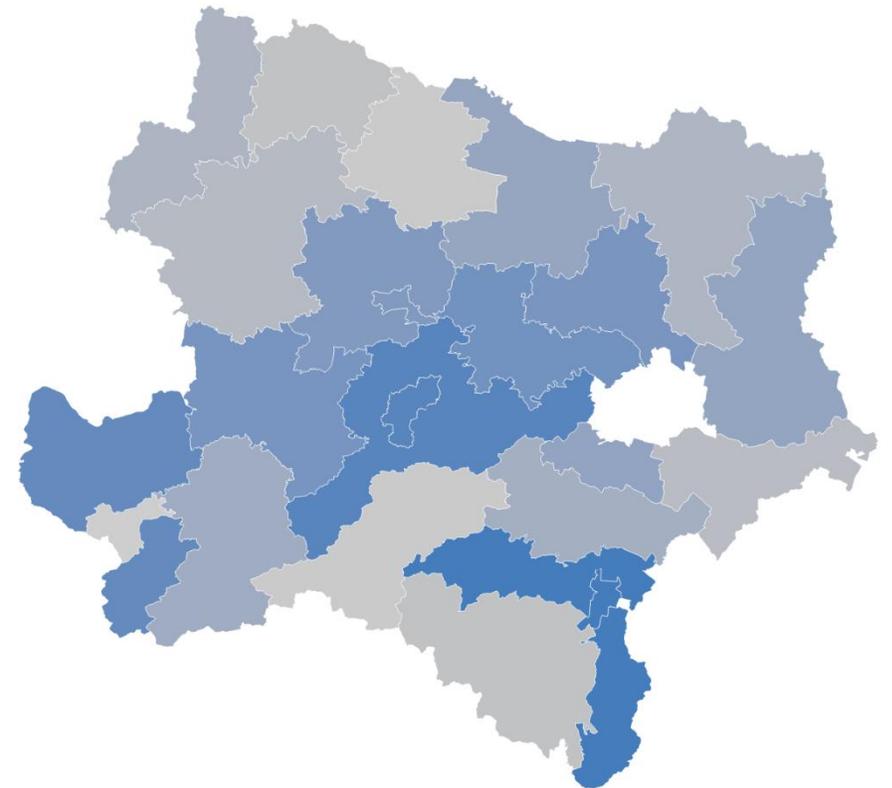
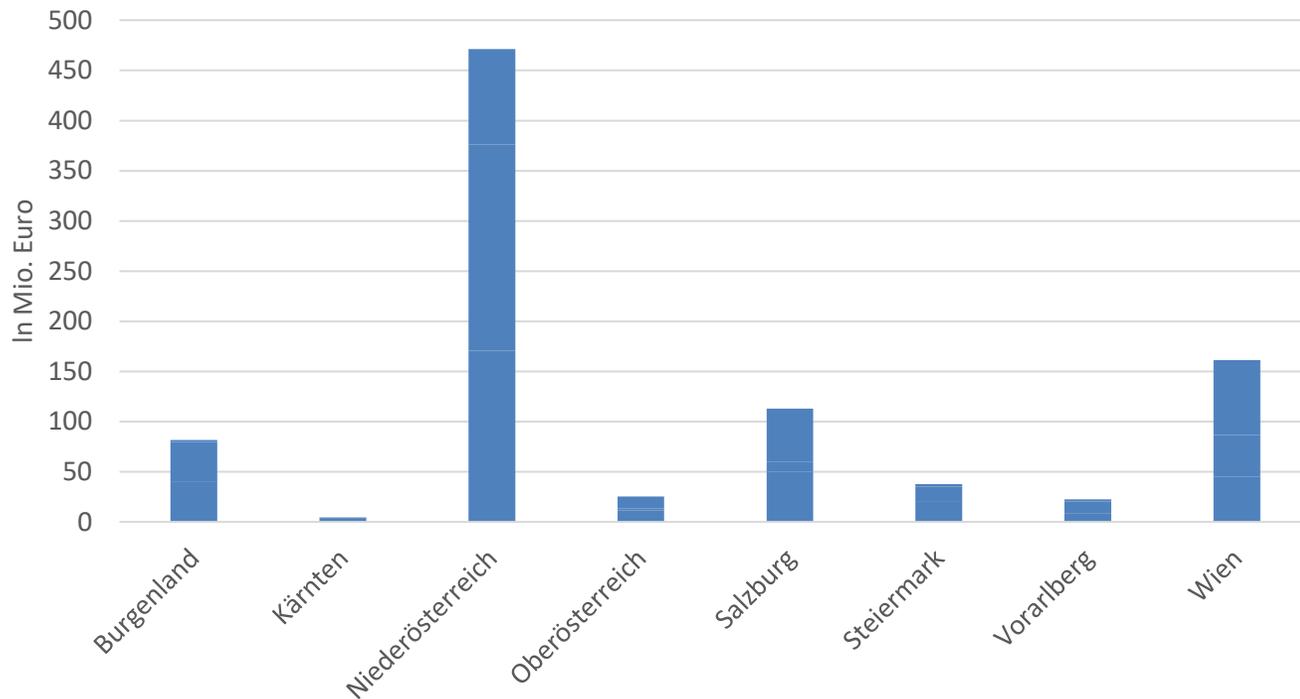


Quelle: Statistik Austria

Anmerkung: abgebildet sind nur jene Kategorien, bei denen sich die Ausgabenschwerpunkte zwischen NÖ und W deutlich unterscheiden



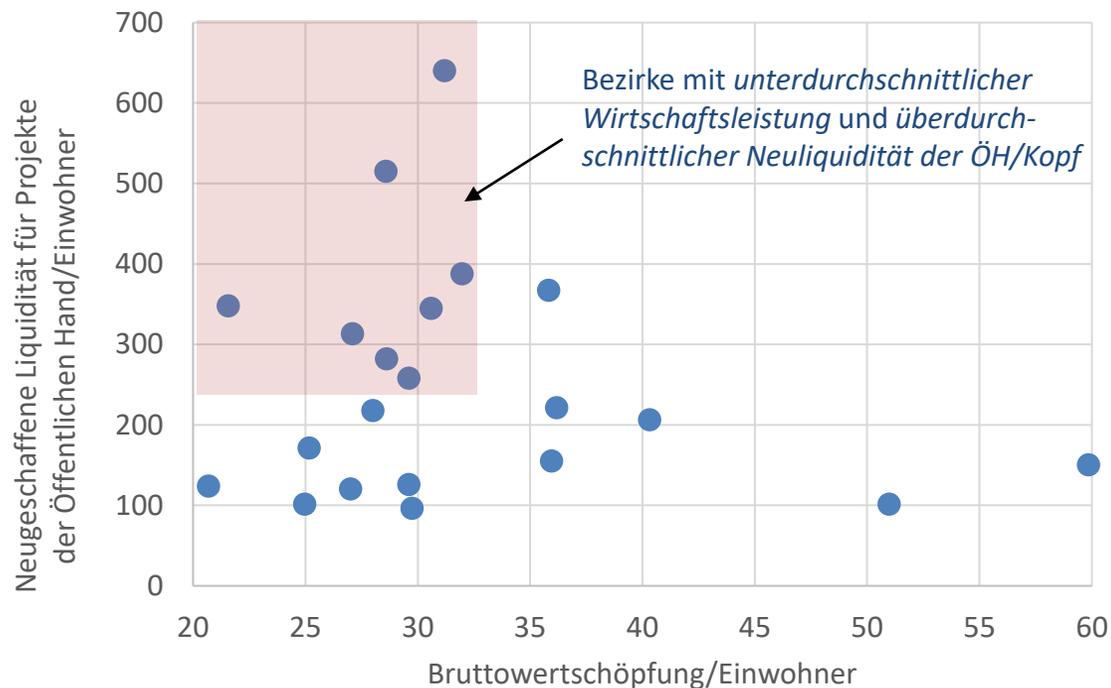
Kundenstruktur der HYPO NOE – öffentliche Hand



Quelle: HYPO NOE, Economica
Nominale Werte 2021-2023



Relative Bedeutung der HYPO NOE für die Bezirke I



Absolut betrachtet gehen die höchsten Beträge neugeschaffener Liquidität an wirtschaftlich **leistungsstarke Bezirke**.

Pro-Kopf wird jedoch auch viel Liquidität für öffentliche Projekte in **weniger leistungsstarken Bezirken** bereitgestellt.

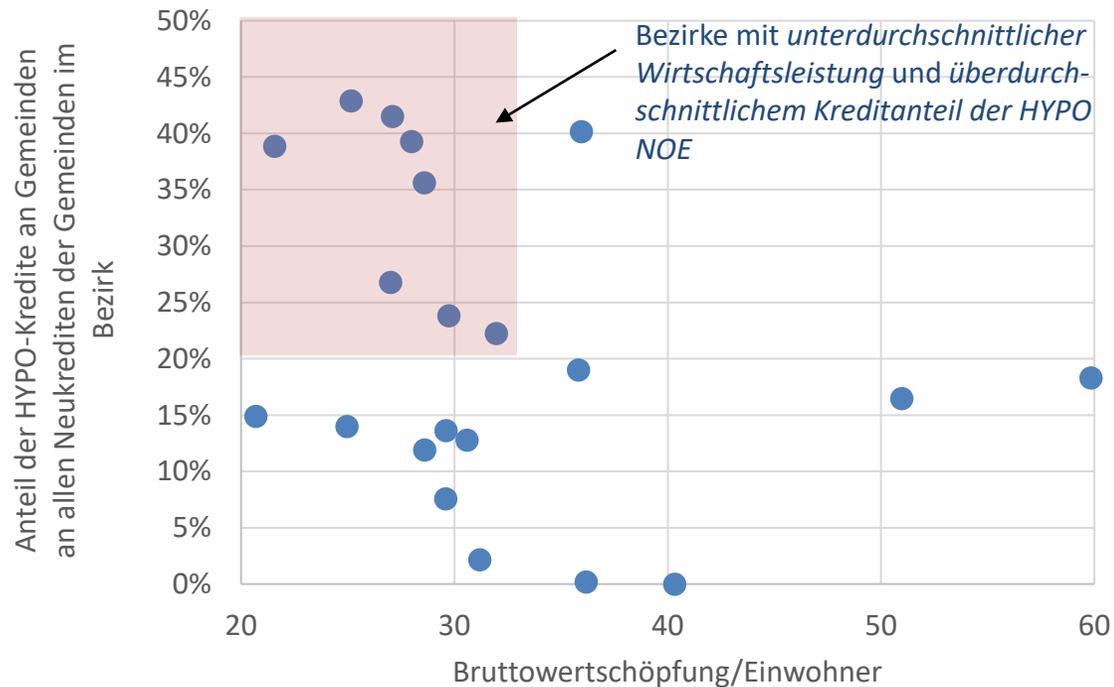
→ HYPO NOE hilft, den besonders hohen Fremdfinanzierungsbedarf der öffentlichen Projekte in diesen Regionen zu decken.

Quelle: HYPO NOE, Economica

Anmerkung: Regionale Bruttowertschöpfung 2019 in Tausend Euro



Relative Bedeutung der HYPO NOE für die Bezirke II



Acht der Top-10 Bezirke, in denen die HYPO NOE den höchsten Anteil der Gemeindegeldkredite finanziert, haben unterdurchschnittliche Wirtschaftsleistung.

→ HYPO NOE tritt besonders in leistungsschwachen Regionen als wichtiger Financier für öffentliche Projekte auf und trägt so zur gesellschaftlichen Entwicklung bei.

Quelle: HYPO NOE, Statistik Austria, Economica
Anmerkung: Regionale Bruttowertschöpfung 2019 in Tsd. Euro;
Neukredite der Gemeinden 2021-2022 laut Gebärungsstatistik

Danke für Ihre Aufmerksamkeit!