

Repräsentatives Beispiel gemäß HIKrG für einen HYPO NOE Wohnkredit

(konkret wird bei diesem Beispiel ein Verkehrswert der Liegenschaft von zumindest EUR 260.000,- vorausgesetzt)

Kreditwunsch

Laufzeit

Monatliche Rate für 300 Monate

Sollzinssatz variabel

Bearbeitungsgebühr

Kreditaufnahme

Ratenbeginn

Ausfertigungsgebühr

Eintragungsgebühr Grundbuch

Kontoführungsgebühr Effektiver Jahreszinssatz

Ausbezahlter Kreditbetrag

Gesamtkosten (gemäß § 2 Abs 9 HIKrG)

Gesamtbetrag (gemäß § 2 Abs 10 HIKrG)

EUR 200.000,-

25 Jahre

EUR 953,02

3,25% p. a.

(3M-Euribor + 1,25% p. a. Aufschlag)

EUR 0,-

01.12.2025

01.01.2026

EUR 300,-

EUR 2.760,-

Höchstbetragshypothek über EUR 230.000,-

hievon 1,2%

EUR 180,- p. a.

4,94% p. a.

EUR 196.940,-

EUR 142.115,55

EUR 339.055,55

Die Ihr Partner für Finanzierungen **Bank.**

JETZT GLEICH TERMIN VEREINBAREN!

T. +43 (0)5 90 910 - 0

Werbung

Diese Konditioneninformation stellt kein Angebot im rechtlichen Sinn und keine Finanzierungszusage dar. Es kann kein Anspruch auf Abschluss eines Kreditvertrages abgeleitet werden. Eine Kreditgewährung ist sowohl an den Abschluss einer Kreditvereinbarung als auch an die Zustimmung der entsprechenden Gremien gebunden. Diese Marketingmitteilung wurde von der HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG, Hypogasse 1, 3100 St. Pölten erstellt und dient ausschließlich der unverbindlichen Information. Die Produktbeschreibung erfolgt stichwortartig. Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Bis auf Widerruf. Stand 12/2025