HYPO NOE

Repräsentatives Beispiel gemäß HIKrG für einen HYPO NOE Wohnkredit

(konkret wird bei diesem Beispiel ein Verkehrswert der Liegenschaft von zumindest EUR 260.000,- vorausgesetzt)

Kreditwunsch	**EUR 200.000,-**
Laufzeit	25 Jahre
Monatliche Rate für 300 Monate	**EUR 1.013,54**
Sollzinssatz variabel	**3,875% p. a.**
	(3M-Euribor + 1,125% p. a. Aufschlag)
Bearbeitungsgebühr	**EUR 2.000,-**
Kreditaufnahme	09.11.2026
Ratenbeginn	01.12.2026
Ausfertigungsgebühr	**EUR 300,-**
Eintragungsgebühr Grundbuch	**EUR 2.688,-**
	Höchstbetragshypothek über EUR 224.000,- hievon 1,2%
Kontoführungsgebühr	**EUR 48,- p. a.**
Effektiver Jahreszinssatz	**3,75% p. a.**
Ausbezahlter Kreditbetrag	EUR 195.012,-
Gesamtkosten (gemäß § 2 Abs 9 HIKrG)	EUR 103.115,71
Gesamtbetrag (gemäß § 2 Abs 10 HIKrG)	EUR 298.127,71

JETZT GLEICH TERMIN VEREINBAREN!

T. +43 (0)5 90 910 - 0

Die Ihr Partner für Finanzierungen **Bank.**

Diese Konditioneninformation stellt kein Angebot im rechtlichen Sinn und keine Finanzierungszusage dar. Es kann kein Anspruch auf Abschluss eines Kreditvertrages abgeleitet werden. Eine Kreditgewährung ist sowohl an den Abschluss einer Kreditvereinbarung als auch an die Zustimmung der entsprechenden Gremien gebunden. Diese Marketingmitteilung wurde von der HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG, Hypogasse 1, 3100 St. Pölten erstellt und dient ausschließlich der unverbindlichen Information. Die Produktbeschreibung erfolgt stichwortartig. Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Bis auf Widerruf. Stand 11/2026

Werbung